



MĚSTSKÝ ÚŘAD HORAŽĎOVICE

Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Odbor dopravy

Naše č.j.: MH/09775/2024
Spisová značka: MH/04399/2024-279.9

Vyřizuje: Milada Kotišová
Telefon: 371 430 566
E-mail: kotisova@muhorazdovice.cz

Datum: 03.06.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Městský úřad Horažďovice, odbor dopravy, jako speciální stavební úřad ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací a místních komunikací dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a dle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánu a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) a v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve správním řízení posoudil žádost ze dne 05.03.2024, kterou podala právnická osoba

**Město Horažďovice
Mírové náměstí 1
341 01 Horažďovice
IČO: 00255513**

v zastoupení fyzické osoby

**Jan Urbánek
Velké náměstí 54
386 01 Strakonice
IČO: 73552771**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu s názvem:

„Revitalizace školního areálu ZŠ Blatenská, Horažďovice, SO 03 – Úpravy veřejného prostoru ulice Mayerova“

na p.p.č. 841/1 (ostatní plocha), 843/1 (ostatní plocha), 2701 (ostatní plocha) v k.ú. Horažďovice.

Druh a účel umísťované stavby:

- stavba hlavní: stavba veřejné dopravní infrastruktury
 - místní komunikace III. třídy, obslužná komunikace – parkovací plochy
 - místní komunikace IV. třídy, funkční skupina D2 – chodník
- stavby vedlejší:
 - stavba veřejné technické infrastruktury - veřejné osvětlení
 - stavba oplocení

Umístění stavby na pozemku a popis stavby:

Stavba řeší novostavbu veřejné dopravní infrastruktury a veřejné technické infrastruktury.

SO 100 Objekty pozemních komunikací – parkovací plochy, chodníky, nový sjezd, oplocení:

- dotčené pozemky: p.p.č. 841/1 (ostatní plocha), 843/1 (ostatní plocha), 2701 (ostatní plocha) v k.ú. Horažďovice.

SO 400 Elektro a sdělovací objekty – zřízení veřejného osvětlení:

- dotčené pozemky: p.p.č. 841/1 (ostatní plocha), 843/1 (ostatní plocha) v k.ú. Horažďovice.

Určení prostorového řešení stavby:**SO 100 Objekty pozemních komunikací – parkovací plochy, chodníky, nový sjezd, oplocení:**

- dotčené pozemky: p.p.č. 841/1 (ostatní plocha), 843/1 (ostatní plocha), 2701 (ostatní plocha) v k.ú. Horažďovice.

- bude provedena úprava stávajícího sjezdu na ul. Mayerova. Sjezd bude sloužit pro dopravní obslužnost školního areálu (zásobovací dvůr školní kuchyně) a 9 nových parkovacích stání pro parkování veřejnosti u školního areálu.

- dále se jedná o odstranění stávajícího chodníku a oplocení mezi školním areálem a ulicí Mayerova. Zde dojde k vybudování nových parkovacích stání (18 parkovacích míst z toho 16x stání pro automobily, 2x vyhrazená stání). Bude vybudován i přidružený chodník k ulici Mayerova, který bude navazovat na stávající chodník a dojde k napojení školních budov na veřejný prostor.

Celková kapacita parkovišť je 27 stání (25x stání pro automobily, 2x vyhrazená stání).

- bude realizováno nové oplocení areálu školy, oplocení shodné se stávajícím, ocelové sloupky zabetonované opatřené betonovými patkami (250/250/1000 mm), osazeny podhrabové desky tl. 50 mm, výšky 300 mm, délka desky 2000 mm, ocelové sloupky \varnothing 60 mm, rámy s žebírkovým výpletem, výplet - zinkovaný drát o průměru min. 2,2 mm, velikost ok 50x50 mm, průměr rámu - kulatina min. 12 mm, rám lakovaný - odstín tmavá šedá, rámy uchycené k ocelovým sloupkům. Výška nového oplocení bude 1,5 m a celkové délka 40,5 m. Součástí nového oplocení budou pojezdová vrata šířky 5,00 m a výšky 1,45 m a dvě vstupní branky šířky 1,12 m.

SO 400 Elektro a sdělovací objekty – zřízení veřejného osvětlení:

- dotčené pozemky: p.p.č. 841/1 (ostatní plocha), 843/1 (ostatní plocha) v k.ú. Horažďovice.

- zemní kabel NN pro VO bude připojen ze stávajícího rozvodu VO ze sloupu u okružní křižovatky; zemní kabel VO bude veden k parkovacím plochám a veřejnému prostranství; uložení do výkopu bude provedeno standardně - hutněné pískové lože včetně ochranné folie PVC; parkovací plochy vč. veřejného prostranství budou osvětleny celkem 11 ks osvětlovacími stožáry.

- osvětlovací stožáry VO: žárově zinkované bezpaticové - sadové, třístupňové stožáry; výška s výložníkem - 6,40 m; délky výložníků - 1,00 m, 1,50 m a 2,00 m.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- dle platné územně plánovací dokumentace města Horažďovice je záměr umisťován na ploše s funkčním využitím "Plochy bydlení B-S-14" a „Plochy veřejných prostranství PV-S-14“, kde je možné umisťování staveb veřejné dopravní infrastruktury a staveb veřejné technické infrastruktury a obecné stavby - oplocení.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna podle schválené projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem ve společném řízení, kterou ověřila autorizovaná osoba Bc. Jakub Jeništa, DiS, ČKAIT – 0101827, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Vedlejší stavby budou provedeny dle projektové dokumentace (02/2024) zpracované Ing. arch. Michalem Rosteckým, odpovědný projektant Jiří Urbánek, ČKAIT - 0101216 a podle projektové dokumentace ve stupni pro provádění stavby, zpracované Ing. Ladislavem Hanušem, ČKAIT - 0102466.
3. Po dokončení vedlejší stavby veřejného osvětlení požádá stavebník o kolaudační souhlas v souladu s § 122 stavebního zákona. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazné stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy. Zároveň zajistí, aby byly před započítáním užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.

4. Pro realizaci stavby oplocení bude zpracována dílčí projektová dokumentace. Po dokončení vedlejší stavby oplocení požádá stavebník o kolaudační souhlas v souladu s § 122 stavebního zákona. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy.
5. Povoluje se kácení:
 - 1 ks javoru klenu (*Acer pseudoplatanus*), s obvodem kmenu 190 cm v náměrné výšce 130 cm nad zemí, rostoucí na pozemku p.č. 843/1 v katastrálním území Horažďovice,
 - 1 ks javoru klenu - vícekmenný (*Acer pseudoplatanus*), s jednotlivými obvody kmenů 92, 52, 30, 57, 50, 119, 50, 90 cm v náměrné výšce 130 cm nad zemí (obvod náhradního kmene: 134 cm), rostoucí na pozemku p.č. 843/1 v katastrálním území Horažďovice,
 - 2ks lip malolistých (*Tilia cordata*), s obvody kmenů 130 a 115 cm v náměrné výšce 130 cm nad zemí, rostoucí na pozemku p.č. 843/1 v katastrálním území Horažďovice,
 - 1 ks javoru babyka - vícekmenný (*Acer campestre*), s jednotlivými obvody kmenů 84, 32, 51, 22, 38, 67, 90, 39, 67, 34 cm v náměrné výšce 130 cm nad zemí (obvod náhradního kmene: 102 cm), rostoucí na pozemku p.č. 841/1 v katastrálním území Horažďovice
 - 180 m² zapojených porostů dřevin (druhové zastoupení převážně travlníků, v menší míře zlatice) rostoucích na pozemku p.č. 841/1 a 843/1 v katastrálním území Horažďovice
 Budou dodrženy podmínky ke kácení:
 - Aktuálně před kácením dřevin je nutné provedení vizuální kontroly z hlediska případného výskytu zahníždění ptáků.
 - V případě zjištění zahníždění ptáků je nutné ke kácení dřevin přistoupit až po ukončení hníždění, případně záležitost projednat předem se zdejšími odborníky životního prostředí.
 - Kácení dřevin bude uskutečněno výhradně v mimovegetačním období roku (tzn. od 1. listopadu do 31. března kalendářního roku).
6. Stanovuje se povinnost náhradní výsadby
 - 6 ks habrů obecných (*Carpinus betulus*), 1 ks dřezovce trojtrnného (*Gleditsia triacanthos*), 4 ks javoru babyka (*Acer campestre*), 825 ks pámelníků (*Symphoricarpos chenaultii*), které budou vysazené na pozemcích p.č. 841/1 a 843/1 v k.ú. Horažďovice, v souladu s předloženou projektovou dokumentací.
 - Náhradní výsadba bude provedena nejpozději do kolaudace výše uvedeného stavebního záměru. Do 3 měsíců od provedení náhradní výsadby bude správní orgán o její realizaci písemně informován. Současně se ukládá následná péče o dřeviny po dobu 5 let, která bude spočívat v zajištění kmenů proti mechanickému poškození (ochrana pat kmenů chráničkou, bandáž kmene apod.), v zálivce, výchovném řezu, odplevelování, opravě úvazků, případné výměně kůlů a sledování zdravotního stavu dřevin včetně případné výměny uhynulého jedince v nejbližším vhodném období za novou dřevinu dle Standardů AOPK.
7. V souladu s ustanovením § 94p odst. 1 stavebního zákona, speciální stavební úřad ukládá zpracování dokumentace pro provádění stavby.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala autorizovaná osoba Bc. Jakub Jeništa, DiS, ČKAIT – 0101827, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Časový plán: stavba bude dokončena do **31.12.2027**.
4. Stavba bude viditelně označena štítkem o jejím povolení (tabulka „Stavba povolena“). Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek je třeba ponechat na místě stavby až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.
5. Zhotovitel stavby je povinen vést přehledně záznamy o stavbě (stavební deník). U staveb, kde jsou stavebníky organizace, příp. právnické osoby, musí být označeno, kdo je stavebníkem, kdo stavbu provádí, jméno stavbyvedoucího a doba provádění stavby.
6. Před zahájením prací je stavebník – investor povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.

7. Stavba bude prováděna dodavatelsky - stavebním podnikatelem, který při realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
8. Činnosti související s prováděním výše uvedené stavby, které mohou ovlivnit provoz na dotčených pozemních komunikacích tj. povolení výkopových prací dle § 25 odst. 6 písm. c) a uzavírka provozu dle § 24 zákona o pozemních komunikacích, budou v dostatečném předstihu před vlastním zahájením stavby projednány a povoleny příslušným silničním správním úřadem, kterým je zdejší Městský úřad Horažďovice, odbor dopravy.
9. Pro dohled stavebního úřadu nad prováděním stavby byly stanoveny kontrolní prohlídky stavby:
 - kontrolní prohlídka č.1 – vytýčení prostorové polohy stavby
 - kontrolní prohlídka č. 2 – po provedení pláně zemního tělesa
 - kontrolní prohlídka č. 3 – po provedení konstrukčních vrstev a osazení obrubníků
 - závěrečná kontrolní prohlídka po podání žádosti o vydání kolaudačního souhlasu
10. V dostatečném předstihu před ukončením stavby bude speciální stavební úřad požádán, ve smyslu ustanovení § 119 a následujících §§ stavebního zákona, o vydání kolaudačního souhlasu a žádost bude doložena náležitostmi podle § 122 stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 18i odst. 1 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.
11. Doklady o splnění podmínek vyjádření, stanovisek a jiných opatření jednotlivých správců příp. vlastníků veřejné technické infrastruktury budou součástí žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:
Město Horažďovice, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Odůvodnění:

Městský úřad Horažďovice, odbor dopravy, jako speciální stavební úřad ve věcech silnic II. a III. třídy a veřejně přístupných účelových komunikací a místních komunikací dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 05.03.2024 žádost právnické osoby Město Horažďovice, se sídlem Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice, IČO: 00255513, o vydání společného povolení pro stavbu s názvem „**Revitalizace školního areálu ZŠ Blatenská, Horažďovice, SO 03 – Úpravy veřejného prostoru ulice Mayerova“ na p.p.č. 841/1, 841/3 a 2701 v k.ú. Horažďovice“** na p.p.č. 841/1 (ostatní plocha), 843/1 (ostatní plocha), 2701 (ostatní plocha) v k.ú. Horažďovice. Uvedeným dnem bylo zahájeno správní řízení.

Speciální stavební úřad zjistil, že předložená žádost spolu s přílohami neposkytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby. Na základě uvedených skutečností byl žadatel opatřením č.j.: MH/04634/2024 ze dne 08.03.2024 vyzván k doplnění podkladů k žádosti, což ve stanoveném termínu učinil.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Speciální stavební úřad určil okruh účastníků řízení a opatřením č.j.: MH/07712/2024 ze dne 29.04.2024 oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům, ve kterém podle § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ústního jednání spojeného s místním šetřením, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru. Současně stanovil, že ve lhůtě 15 dnů od doručení oznámení o zahájení společného řízení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací města Horažďovice a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Žádost byla doložena těmito doklady:

- plná moc
- MěÚ Horažďovice, OVÚP – závazné stanovisko orgánu územního plánování, č.j.: MH/07901/2023 ze dne 10.05.2023
- MěÚ Horažďovice, OVÚP – závazné stanovisko dle § 94j odst. 2 SZ, č.j.: MH/03559/2024 ze dne 21.02.2024 – podmínky zahrnuté do podmínek pro umístění stavby č. 2 - 4
- MěÚ Horažďovice, OŽP, souhrnné sdělení, č.j.: MH/011283/2023 ze dne 14.08.2023:
 - ochrany přírody a krajiny - záměr možný při dodržení stanovených podmínek
 - ochrany ovzduší - záměr možný při dodržení stanovených podmínek, kdy požadujeme zejména při provádění stavby zajistit minimalizaci znečišťování ovzduší tuhými znečišťujícími látkami a druhotnou prašností, např. využitím skrápění při provádění prašných procesů
 - odpadové hospodářství - veřejné zájmy jsou záměrem dotčeny, bez připomínek
 - vodoprávní úřad - veřejné zájmy nejsou záměrem dotčeny
- MěÚ Horažďovice, OŽP, závazné stanovisko (povolení kácení a stanovení náhradní výsadby) č.j.: MH/11282/2023 ze dne 21.08.2023 - podmínky zahrnuté do podmínek pro umístění stavby č. 6 - 7
- MěÚ Horažďovice, OD, rozhodnutí o úpravě KN, č.j.: MH/00427/2022 ze dne 18.02.2022
- Policie ČR, KRPP, ÚO Klatovy, stanovisko, č.j.: KRPP-61369-2/ČJ-2023-030406 ze dne 22.05.2023 - souhlas bez připomínek
- KHS Plzeňského kraje – závazné stanovisko, č.j.: KHSPL/10109/21/2023 ze dne 12.05.2023
- souhlas bez připomínek
- ČEZ Distribuce, a.s. – vyjádření k PD zn.:1133033096 ze dne 31.03.2023 - v zájmovém území se nachází kabelové vedení NN chráněné ochrannými pásmy. Při provádění stavby budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. a doklad o splnění těchto podmínek bude součástí žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
- ČEZ Distribuce, a.s. – souhlas s činností nebo umístěním stavby v blízkosti zařízení distribuční soustavy zn.:1133576174 ze dne 21.04.2023. Souhlas s činností a umístěním stavby je udělen při dodržení stanovených podmínek a doklad o splnění těchto podmínek bude součástí žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
- CETIN a.s. - vyjádření o existenci SEK a všeobecné podmínky ochrany sítě SEK č.j.: 96553/23 ze dne 31.03.2023 - v zájmovém území se nachází síť elektronických komunikací. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření CETIN a.s. a doklad o splnění těchto podmínek bude součástí žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
- GasNet Služby, s.r.o. – vyjádření zn.: 5002807420 ze dne 04.05.2023 – v zájmovém území se nachází STL plynovody DN100/OC, DN150/OC a STL plynovodní přípojky. Při provádění stavby budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření GasNet Služby, s.r.o. a doklad o splnění těchto podmínek bude součástí žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
- ČEVAK a.s. – vyjádření k záměru zn.: 23070201910 ze dne 11.04.2023 – s realizací souhlasíme při respektování stanovených podmínek. Při provádění stavby budou splněny podmínky uvedené ve vyjádření ČEVAK a.s. a doklad o splnění těchto podmínek bude součástí žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
- Telco Pro Services, a.s. – vyjádření zn.: 0201546771 ze dne 21.03.2023 – v zájmovém území se nenachází komunikační zařízení spol. Telco Pro Services, a.s.
- ČEZ ICT Services, a.s. – vyjádření zn.: 0700679962 ze dne 21.03.2023 - v zájmovém území se nenachází komunikační zařízení spol. ČEZ ICT Services, a.s.

Speciální stavební úřad ve vedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost a projektovou dokumentaci, stanovil podmínky pro provedení stavby vyplývající z požadavků vznesených dotčenými orgány a z podkladů doložených k žádosti o vydání společného povolení, schválil plán kontrolních prohlídek a zakotvil jej do výroku rozhodnutí.

Speciální stavební úřad zahrnul do podmínek pro umístění stavby č. 2 - 4 tohoto rozhodnutí podmínky závazného stanoviska MěÚ Horažďovice, odboru výstavby a územního plánování, č.j. MH/03559/2024 ze dne 21.02.2024. Závazné stanovisko je závazným stanoviskem ve smyslu ust. § 149 zák. č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád) ve znění pozdějších předpisů, a proto je závazné pro výrokovou část meritorního rozhodnutí, tzn. Společného povolení.

Stavby technické infrastruktury, veřejného osvětlení, dle ustanovení S 103 odst. 1 písm. e) body 4. až 8. stavebního zákona, nevyžadují stavební povolení ani ohlášení. Následně v souladu s ustanovením S 119 odst. 1 stavebního zákona dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání uvedenou v S 103 odst. 1 písm. e) bodech 4 až 8 stavebního zákona, podmínkou č. 3 pro umístění stavby tohoto rozhodnutí je stanoveno, že vedlejší stavbu veřejného osvětlení lze užívat na základě kolaudačního souhlasu. Podmínkou č. 4, závazného stanoviska je definováno, že stavba oplocení podléhá ohlášení nebo stavebnímu povolení, neboť nesplňuje ust. § 79 odst. 2 písm. f) a s tím související ust. § 103 odst. stavebního zákona, protože přímo navazuje na veřejné prostranství. Následně v souladu s ustanovením S 119 odst. 1 stavebního zákona dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání uvedenou v S 103 odst. 1 písm. b), lze užívat na základě kolaudačního souhlasu.

Speciální stavební úřad zahrnul do podmínek pro umístění stavby č. 5 - 6 tohoto rozhodnutí podmínky závazného stanoviska MěÚ Horažďovice, odboru životního prostředí, č.j. MH/11282/2023 ze dne 21.08.2023. Závazné stanovisko je závazným stanoviskem ve smyslu ust. § 149 zák. č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád) ve znění pozdějších předpisů, a proto je závazné pro výrokovou část meritorního rozhodnutí, tzn. Společného povolení.

Speciální stavební úřad nezahrnul do podmínek pro provedení stavby tohoto rozhodnutí podmínky souhrnného sdělení MěÚ Horažďovice, odboru životního prostředí, č.j.: MH/11283/2023 ze dne 14.08.2023. Toto souhrnné sdělení není závazným stanoviskem ve smyslu ust. § 149 zák. č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád) ve znění pozdějších předpisů, proto není závazné pro výrokovou část meritorního rozhodnutí, tzn. Společného povolení. Stavební úřad v odůvodnění, v části soupisu dokladů k žádosti, uvádí tyto podmínky z výše uvedeného souhrnného stanoviska.

Speciální stavební úřad v rámci tohoto rozhodnutí nezahrnul do podmínek pro provedení stavby odkazy na stanoviska a vyjádření vlastníků a provozovatelů veřejné technické infrastruktury, neboť jsou nedílnou součástí dokladové části projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem. Podmínky k provedení stavby dané vyjádřeními speciální stavební úřad neuvádí ve výrokové části rozhodnutí, neboť vyplývají ze zákonných ustanovení jednotlivých provozovatelů veřejně technické infrastruktury. Je uvedena pouze podmínka č. 11 k doložení dokladů o splnění podmínek vyjádření, stanovisek a jiných opatření jednotlivých správců příp. vlastníků veřejně technických sítí, týkající se zejména provádění stavby.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

- st.p.č. 651, 652, 1551, 657, 658, 659, 723, 721 v k.ú. Horažďovice

- p.p.č. 828/7, 2784/10, 2784/13, 2784/18, 828/3, 824/2, 824/3, 2722/17 v k.ú. Horažďovice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

- čp. 538, 539, 523, 524, 525, 785, 786, 783, 784

Vlastníci/správci veřejné technické infrastruktury:

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno

ČEVAK a.s., Severní 8/2264, 370 10 české Budějovice

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků řízení:

- ve stanovené lhůtě nebyly vzneseny námitky ani návrhy účastníků řízení

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Jelikož se jedná o správní řízení s velkým počtem účastníků řízení, speciální stavební úřad dle ustanovení § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje toto opatření veřejnou vyhláškou.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho doručení. Odvolání se podává u zdejšího Městského úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Plzeňského kraje v Plzni.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na jeho náklady. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnému stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Milada Kotišová
pověřená vedením odboru dopravy

Městský úřad Horažďovice zajistí vyvěšení této vyhlášky na úřední desce městského úřadu po dobu 15 dnů a zároveň bude tato vyhláška zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenu, byla-li splněna i podmínka zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Úřední deska:

.....
Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis:

Razítko, podpis:

Rozhodnutí obdrží:

Účastníci řízení (dle § 27, odst. 1 správního řádu)

Město Horažďovice, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

(doručováno zmocněnci: Jiří Urbánek, Velké náměstí 54, 386 01 Strakonice)

Vlastníci/správci veřejné technické infrastruktury:

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno

ČEVAK a.s., Severní 8/2264, 370 10 české Budějovice

Dotčené orgány

Městský úřad Horažďovice, Odbor životního prostředí, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Městský úřad Horažďovice, Odbor výstavby a ÚP, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Městský úřad Horažďovice, Odbor školství, památkové péče a kultury, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Policie ČR, KŘPP, ÚO Klatovy, DI, Nábřeží kpt. Nálepky 412, 339 01 Klatovy

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, ÚP Klatovy, Skrétova 15, 301 00 Plzeň

Úřední deska – vyvěšeno pro:

- účastníci řízení (dle § 27, odst. 2 správního řádu)

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

- st.p.č. 651, 652, 1551, 657, 658, 659, 723, 721 v k.ú. Horažďovice

- p.p.č. 828/7, 2784/10, 2784/13, 2784/18, 828/3, 824/2, 824/3, 2722/17 v k.ú. Horažďovice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

- čp. 538, 539, 523, 524, 525, 785, 786, 783, 784