



# MĚSTSKÝ ÚŘAD HORAŽĎOVICE

Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

**Odbor výstavby a územního plánování**

Naše č.j.: MH/13665/2024

Spisová značka: MH/11381/2024

Vyřizuje: Ing. Jitka Vašková

Telefon: 371 430 545

E-mail: vaskova@muhorazdovice.cz

Datum: 21.11.2024

## ROZHODNUTÍ

Městský úřad Horažďovice, odbor výstavby a územního plánování jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. e) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a stavební úřad dle ust. § 107a písm. a) vodního zákona a § 34a zákona č. 283/2021, stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ust. § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, jako speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) a § 94j odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů žadateli a zároveň účastníkovi řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu, kterým je:

**Obec Hejná, IČO 00573485, Hejná č.p. 70, 341 01 Horažďovice,**

### **schvaluje změnu stavby před dokončením stavebního záměru**

podle § 15 odst. 1 vodního zákona a podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a podle ust. § 118 odst. 2 a 3 stavebního zákona k provedení a umístění stavby

### **„Hejná, zásobování obce pitnou vodou“**

Jedná se o změnu rozhodnutí, které vydal Městský úřad Horažďovice, odbor životního prostředí dne 27.5.2022 pod č.j. MH/05220/2022 v I. výroku s.z. MH/03807/2022. Rozhodnutí nabylo právní moci dne 1.7.2022.

Dokumentaci pro vydání společného povolení „Hejná, zásobování obce pitnou vodou – změna stavby před dokončením“ vypracoval Ing. Petr Plichta, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství ČKAIT 0401243 v červnu 2024.

druh a účel stavby, základní údaje o stavbě, jejím členění a technickém zařízení:

vodní dílo: vodovod

popis změny stavby:

Vodovodní řad 7-1:

Vodovodní řad 7-1 bude nově veden přes pozemek p.č. st. 30.

Vodovodní řad 7-5:

Vodovodní řad 7-5 bude napojen na vodovodní řad 2. Vodovodní řad byl původně napojen na vodovodní řad 7.

Vodovodní řady po změně stavby před dokončením:

Řad 7-1 PE De 63 x 3,8 v délce 55,5m

Řad 7-5 PE De 63 x 3,8 v délce 23,0 m

účel stavby:

Zásobování obyvatelstva pitnou vodou prostřednictvím vodovodu pro veřejnou potřebu obce Hejná.

údaje o místě:

kraj:	Plzeňský
obec:	Hejná
katastrální území:	Hejná
pozemek:	st. p. 30 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 11/1 (ostatní plocha), parc. č. 19/1 (zahrada), parc. č. 640/11 (ostatní plocha), parc. č. 1255/4 (ostatní plocha), parc. č. 1255/7 (ostatní plocha), 1-08-01-0960-0-00
č.h.p.:	6310 Krystalinikum v povodí H. Vltavy a Úhlavy
hydrogeologický rajón:	63101 Krystalinikum v povodí Horní Vltavy
název a kód vodního útvaru:	HVL_1250 Otava od toku Volšovka po tok Volyňka
název a kód vodního útvaru:	10271302 bezejmenný vodní tok
vodní tok IDVT:	pravý břeh
umístění jevu vzhledem k břehu:	
orientační určení polohy záměru (JTSK):	
začátek:	X = 1123220,73, Y = 808835,19
konec:	X = 1123257,39, Y = 808639,88
minimální vzdálenost od hranic pozemků:	řad 7-1 – nejmenší vzdálenost od pozemku p.č. st. 29 je 8,6 m, řad 7-5 – nejbližší vzdálenost od pozemku p.č. 640/36 je 0,5 m
území dotčené vlivy stavby:	st. p. 30, 3, 4, 5/1, 5/2, 6, 29, 33, 34/1, 34/2, 37, 38, 39, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 56, 61, 65, 69, 75, parc. č. 11/1, 19/1, 640/11, 1255/7, 1/2, 1/3, 1/5, 1/9, 1/10, 9, 11/2, 15, 19/2, 20/1, 21, 596/2, 596/3, 640/1, 640/12, 640/16, 640/26, 640/32, 640/35, 640/36, 640/37, 640/42, 640/45, 657/3, 1255/2, 1255/4, 1255/5, 1255/8, 1269/1, 1269/2, 1275/5, 1275/14, 1301/1, 1301/2 v katastrálním území Hejná

VODOVODúdaje o předmětu rozhodnutí:

název vodovodu:	vodovod pro veřejnou potřebu obce Hejná
povolované vodní dílo:	vodovodní řady zásobovací sítě
příslušnost k systému vodovodu:	místní
účel užití vody:	odběry pro pitné účely - zásobování obyvatelstva
počty oddělených částí systému:	vodovodní řady zásobovací sítě
rozsah zásobování – počet zásobovaných obcí:	1
rozsah zásobování – velikost zásobovaného spotřebiště:	obec Hejná

vodovodní řady:

druh vodovodního řadu:	zásobovací síť
celková délka řadu:	78,5 m
nejmenší jmenovitá světlost řadu:	63 mm
největší jmenovitá světlost řadu:	63 mm

Pro umístění, provedení popř. užívání stavby, se v souladu s ust. § 94p odst. 1 stavebního zákona a současně v souladu s ust. § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, stanoví následující podmínky a povinnosti:

1. Stavba bude provedena dle dokumentace ověřené vodoprávním úřadem. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího projednání s vodoprávním úřadem.
2. Podmínky z rozhodnutí č.j. MH/05220/2022 ze dne 27.05.2022 platí i pro projednávanou změnu stavby před dokončením.
3. Stavba bude dokončena do 31.12.2028.

**Odůvodnění:**

Městský úřad Horažďovice, odbor životního prostředí obdržel dne 25.6.2024 pod č.j. MH/11381/2024 žádost o změnu stavby před dokončením ve společném povolení. Žadatelem je obec Hejná, IČO 00573485, Hejná č.p. 70, 341 01 Horažďovice, kterou zastupuje PROVOD - inženýrská společnost, s.r.o., IČO 25023829, V Podhájí č.p. 226/28, Bukov, 400 01 Ústí nad Labem 1.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle § 94l stavebního zákona a dalšími doklady.

**Předložené doklady:**

- dokumentace pro vydání společného povolení
- souhlas k umístění a provedení stavebního záměru podle § 184a stavebního zákona
- koordinované závazné stanovisko
- stanoviska vlastníků veřejné dopravní nebo technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem  
    ČEZ Distribuce, a.s.  
    CETIN a.s.  
    GasNet Služby, s.r.o.
- plná moc

Vodoprávní úřad oznámil dle ustanovení § 94m stavebního zákona, dle ust. § 115 vodního zákona a příslušných ustanovení správního řádu zahájení řízení všem známým účastníkům řízení i dotčeným orgánům pod č.j. MH/13664/2024 ze dne 16.10.2024, s upozorněním, že mohou závazná stanoviska a námítky, popř. důkazy uplatnit nejpozději ve lhůtě 15 dnů od doručení oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto.

Účastníkům řízení byla dána možnost v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu se vyjádřit k podkladům rozhodnutí.

**V rámci společného řízení bylo zjištěno:**

Dokumentaci pro vydání společného povolení „Hejná, zásobování obce pitnou vodou – změna stavby před dokončením“ vypracoval Ing. Petr Plichta, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství ČKAIT 0401243 v červnu 2024.

Souhlas k umístění a provedení stavebního záměru podle § 184a stavebního zákona byl udělen těmito vlastníky:

K pozemku p.č. 19/1 a st. 30 k.ú. Hejná:

Václav Lorenc, Hejná č.p. 15, 341 01 Horažďovice  
Marta Lorencová, Hejná č.p. 15, 341 01 Horažďovice

K pozemku p.č. 640/11 k.ú. Hejná:

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Koordinované závazné stanovisko vydal Městský úřad Horažďovice, odbor životního prostředí dne 2.10.2024 pod č.j. MH/15008/2024/02, které je souhlasné a bez podmínek.

Byla předložena tato stanoviska, popř. vyjádření či sdělení správců veřejné dopravní a technické infrastruktury, kteří budou záměrem dotčeni, v I. výroku toho rozhodnutí podmínkou č. 2 byla uložena povinnost jejich respektování:

ČEZ Distribuce, a.s. zn: 001152291109 ze dne 3.9.2024  
GasNet Služby, s.r.o. zn: 5003154070 ze dne 12.9.2024  
CETIN a.s., č.j. 257247/24 s platností do 2.9.2026

Ve výroku rozhodnutí byla stanovena podmínka č. 1 podle § 94o v souladu s ust. § 94l stavebního zákona.

Podmínka č. 2 výroku byla stanovena z důvodu, že se jedná o změnu trasy vodovodních řadů, na které je vydané stavební povolení a podmínky stanovené v tomto stavebním povolení je potřeba aplikovat i na projednávanou stavbu.

Podmínka č. 3 výroku byla stanovena na základě § 13a odst. 2 písm. a) vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Účastníci řízení byli stanoveni v souladu s ustanovením § 94k stavebního zákona a § 115 vodního zákona.

V souladu s § 27 odst. 1 správního řádu je účastníkem řízení v řízení o žádosti žadatel, v tomto případě Obec Hejná, IČO 00573485, Hejná č.p. 70, 341 01 Horažďovice, kterou zastupuje PROVOD - inženýrská společnost, s.r.o., IČO 25023829, V Podhájí č.p. 226/28, Bukov, 400 01 Ústí nad Labem 1.

V souladu s § 115 odst. 3 vodního zákona jsou účastníkem řízení obce, v jejichž územním obvodu může dojít rozhodnutím vodoprávního úřadu k ovlivnění vodních poměrů nebo životního prostředí, pokud tento zákon nestanoví jinak. Zde Obec Hejná.

Účastníkem změny stavby před dokončením ve společném řízení je:

v souladu s ust. § 94k písm. a) stavebního zákona stavebník:

Obec Hejná, IČO 00573485, Hejná č.p. 70, 341 01 Horažďovice

v souladu s ust. § 94k písm. b) stavebního zákona obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn:

Obec Hejná, IČO 00573485, Hejná č.p. 70, 341 01 Horažďovice

v souladu s ust. § 94k písm. c) stavebního zákona vlastník stavby:

Obec Hejná, IČO 00573485, Hejná č.p. 70, 341 01 Horažďovice

v souladu s ust. § 94k písm. d) stavebního zákona vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem a ten kdo má k tomuto pozemku jiné věcné právo:

Obec Hejná, Hejná č.p. 70, 341 01 Horažďovice

Václav Lorenc, Hejná č.p. 15, 341 01 Horažďovice

Marta Lorencová, Hejná č.p. 15, 341 01 Horažďovice

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Štěpán Mertl, Xaveriova č.p. 1611/70, 150 00 Praha 5-Smíchov

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

v souladu s ust. § 94k písm. e) stavebního zákona osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

st. p. 3, 4, 5/1, 5/2, 6, 29, 33, 34/1, 34/2, 37, 38, 39, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 56, 61, 65, 69, 75, parc. č. 1/2, 1/3, 1/5, 1/9, 1/10, 9, 11/2, 15, 19/2, 20/1, 21, 596/2, 596/3, 640/1, 640/12, 640/16, 640/26, 640/32, 640/35, 640/36, 640/37, 640/42, 640/45, 657/3, 1255/2, 1255/4, 1255/5, 1255/8, 1269/1, 1269/2, 1275/5, 1275/14, 1301/1, 1301/2, a č.p. 6, č.p. 8, č.p. 9, č.p. 94, č.p. 10, č.p. 16, č.p. 43, č.e. 2, č.p. 46, č.p. 42, č.e. 1, č.p. 12, č.p. 48, č.p. 51, č.e. 6, č.p. 49, č.p. 52, č.p. 47, č.p. 55, č.p. 60, č.e. 3 a č.p. 68 v k.ú. Hejná

Na základě předložených podkladů byla určena orientační poloha záměru souřadnicemi určenými v systému JTSK.

Vodoprávní úřad v souladu s § 94o stavebního zákona posoudil stavební záměr, zda je v souladu s požadavky:

a) stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů.

- Na základě předložených podkladů vodoprávní úřad nezjistil nesoulad.

b) k možnosti a způsobu napojení na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu, nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem veřejné dopravní nebo technické infrastruktury

- Na základě předložených podkladů vodoprávní úřad nezjistil nesoulad.

c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, nebo podle stavebního zákona.

- Na základě předložených podkladů vodoprávní úřad nezjistil nesoulad.

Vodoprávní úřad ověřil účinky budoucího užívání stavby, přičemž neshledal, že by tyto účinky a vlivy stavby byly takové, že by došlo k ovlivnění prostředí v míře nepřiměřené místním poměrům.

Ke změně stavby před dokončením v rámci společného řízení byly dodány výše uvedené doklady, rozhodnutí, závazná stanoviska, sdělení, vyjádření, smlouvy a další podklady, které byly i v souladu s § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a

stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, zpracovány do podmínek stavebního povolení.

Správní poplatek byl zaplacen dne 23.10.2024.

Účastníci řízení a dotčené orgány ve stanovené lhůtě neuplatnili závazná stanoviska a námitky popř. důkazy.

Účastníci řízení se ve stanovené lhůtě nevyjádřili k podkladům rozhodnutí.

Stavební úřad na základě předložených dokladů posoudil vliv záměru na stav/potenciál vodních útvarů a došel k závěru, že z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Berounky (ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu a potenciálu.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje se sídlem v Plzni podáním učiněným u Městského úřadu Horažďovice. Podané odvolání má v souladu s ustanovením § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Mgr. Robert Flachs  
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Horažďovice a příslušného obecního úřadu a zároveň musí být po stejnou dobu zveřejněné Městským úřadem Horažďovice způsobem umožňující dálkový přístup.

Za den vyvěšení se považuje den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li splněna i podmínka zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup.

#### Úřední deska:

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

.....  
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Dálkový přístup:

Zveřejněno dne: ..... Sejmuto dne: .....

.....  
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje zveřejnění a sejmnutí oznámení.**Rozdělovník**

Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu:

PROVOD - inženýrská společnost, s.r.o., IDDS: 5qjvgsu

sídlo: V Podhájí č.p. 226/28, Bukov, 400 01 Ústí nad Labem 1

zastoupení pro: Obec Hejná, Hejná č.p. 70, 341 01 Horažďovice

Václav Lorenc, Hejná č.p. 15, 341 01 Horažďovice

Marta Lorencová, Hejná č.p. 15, 341 01 Horažďovice

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e

sídlo: Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Štěpán Mertl, Xaveriova č.p. 1611/70, 150 00 Praha 5-Smíchov

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu - na základě možného dotčení práv v souvislosti s žádostí o vydání společného povolení:

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu – na základě možného dotčení práv v souvislosti s žádostí o vydání společného povolení:

Doručuje se veřejnou vyhláškou:

Vlastníkům sousedních pozemků a těm, kdo mají právo odpovídající věcnému břemenu na těchto pozemcích:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 3, 4, 5/1, 5/2, 6, 29, 33, 34/1, 34/2, 37, 38, 39, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 56, 61, 65, 69, 75, parc. č. 1/2, 1/3, 1/5, 1/9, 1/10, 9, 11/2, 15, 19/2, 20/1, 21, 596/2, 596/3, 640/1, 640/12, 640/16, 640/26, 640/32, 640/35, 640/36, 640/37, 640/42, 640/45, 657/3, 1255/2, 1255/4, 1255/5, 1255/8, 1269/1, 1269/2, 1275/5, 1275/14, 1301/1, 1301/2

Vlastníkům sousedních staveb na sousedních pozemcích a těm, kdo mají právo odpovídající věcnému břemenu na těchto stavbách:

Hejná č.p. 6, č.p. 8, č.p. 9, č.p. 94, č.p. 10, č.p. 16, č.p. 43, č.e. 2, č.p. 46, č.p. 42, č.e. 1, č.p. 12, č.p. 48, č.p. 51, č.e. 6, č.p. 49, č.p. 52, č.p. 47, č.p. 55, č.p. 60, č.e. 3 a č.p. 68

Dotčené orgány:

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, územní pracoviště Klatovy, IDDS: samai8a

sídlo: Skrétova č.p. 1188/15, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Městský úřad Horažďovice, odbor životního prostředí, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01 Horažďovice

Správce povodí:

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

Veřejnou vyhlášku vyvěsí:

Městský úřad Horažďovice

Obecní úřad Hejná

Obec Hejná, IDDS: ryzbhtb

sídlo: Hejná č.p. 70, 341 01 Horažďovice