



MĚSTSKÝ ÚŘAD HORAŽĎOVICE

Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Odbor výstavby a územního plánování

Naše č.j.: MH/13495/2024
Spisová značka: MH/11297/2024

Vyřizuje: Ing. Jitka Vašková
Telefon: 371 430 545
E-mail: vaskova@muhorazdovice.cz

Datum: 29.11.2024

OZNÁMENÍ O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Městský úřad Horažďovice, odbor výstavby a územního plánování jako věcně příslušný vodoprávní úřad podle ustanovení § 104 odst. 2 písm. e) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů a stavební úřad dle ust. § 107a písm. a) vodního zákona a § 34a zákona č. 283/2021, stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ust. § 334a zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, jako speciální stavební úřad podle ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) a § 94j odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a místně příslušný podle ustanovení § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů oznamuje, že na základě žádosti ze dne 24.06.2024 pod č. j. MH/11297/2024, kterou podal žadatel a zároveň účastník řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu, kterým je:

Obec Velký Bor, IČO 00256269, Velký Bor č.p. 71, 341 01 Horažďovice

bylo zahájeno správní řízení o společné povolení pro stavební záměr:

„JETENOVICE - ZTV pro parc. p.č. 391/7, 8, 9, 10“

Dokumentaci pro vydání společného povolení „JETENOVICE - ZTV pro parc. p.č. 391/7, 8, 9, 10“ vypracoval Mgr. Michal Mareš, autorizovaný technik pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, specializace stavby zdravotně technické ČKAIT 0201480 v dubnu 2024.

O společné povolení stavebního záměru je na základě předložené žádosti a doložených podkladů zažádáno v tomto rozsahu:

druh a účel stavby, základní údaje o stavbě, jejím členění a technickém zařízení:

vodní dílo: vodovod, kanalizace

obecná stavba: kanalizační přípojky, vodovodní přípojky, veřejné osvětlení

popis stavby:

Gravitační jednotná kanalizace:

Prodloužení veřejné jednotné kanalizace je z kanalizačního potrubí PVC-U SN12 DN 250 s plnostěnnou konstrukcí stěny v celkové délce 108,0 m. Napojení bude provedeno na stávající veřejnou jednotnou kanalizaci na stoku B ve stávající šachtě. Stávající kanalizace je svedena do volné výusti VKV2 do Březového potoka.

Napojení na stávající jednotnou kanalizaci bude provedeno ve stávající šachtě umístěné v travnaté ploše u vjezdu k dané lokalitě na pozemku p.č. 364/5.

Stávající betonová šachta bude demontována a bude provedeno nové šachtové dno 1x1x0,8 m s nátokem nové stoky DN 250 a odtokem DN 300. Poklopem na této šachtě bude opět mříž 1x1 m tak, aby byl dodržen stávající charakter odvádění dešťových vod v této části komunikace.

Na stávající betonové porubí DN 300 bude přepojeno pomocí spojné manžety hned za odtokem.

Na trase budou osazeny prefabrikované betonové šachty DN 1000, které budou opatřeny samonivelačními poklopy pro zatížení D400 s odvětráním. Na konci prodloužení bude na kanalizaci osazena prefabrikovaná betonová šachta Š4 DN 1000, která bude opatřena poklopem DN 600 pro zatížení D400 s odvětráním. Dno této šachty Š4 bude mít připravený nátokový otvor (pro možnost dalšího prodloužení jednotné kanalizace), který bude zaslepen.

Kanalizace bude provedena v souběhu s vodovodem v jednom výkopu v prostoru jednotlivých pozemků a bude opatřena výstražnou folií šedé barvy.

Při výstavbě prodloužení jednotné kanalizace budou vysazovány systémové odbočky DN 250/150/45° pro napojení jednotlivých nemovitostí.

Šachty:

Šachty na trase budou provedeny jako vstupní šachty z betonových prefabrikovaných skruží DN 1000 o tl. stěny 120 mm, s poklopy pro třídu zatížení D 400. Šachtové dílce budou zhotoveny z betonu s vysokou odolností proti obrusu a odolného proti agresivitě chemického prostředí. Mezi jednotlivé prefabrikované dílce budou osazována gumová těsnění, alternativně kanalizační pěna určená pro spojování betonových dílců. Pro zajištění dokonalé vodotěsnosti prostoru mezi jednotlivými skružemi budou spáry oboustranně vyplněny rychletuhnoucím těsnícím materiálem. Dna šachet budou prefabrikovaná, vybavena příslušnou šachtovou vložkou s gumovým těsnícím kroužkem. Součástí šachet budou zabudovaná stupadla.

PVC-U SN12 DN 250 – délky 108,0 m

Vstupní šachty prefabrikované DN 1000 s poklopy DN 600 pro třídu zatížení D400 s odvětráním

Vodovod:

Prodloužení veřejného vodovodního řadu bude napojeno na stávající vodovodní řad PVC d90 v prostoru před objektem čp. 45. Vlastní napojení bude provedeno pomocí spojky jištěné proti posunu.

Vodovodní potrubí bude z PEHD d90 SDR11 PE 100 RC se signalizační vrstvou v délce 79,0 m. Bude položeno podélně do otevřeného výkopu v souběhu s kanalizací v nezpevněných plochách místní komunikace. Na konci prodloužení bude osazen podzemní hydrant DN 80, který bude sloužit k odzdušnění vodovodní sítě. Před hydrantem bude osazeno uzavírací šoupě DN 80, včetně zemní teleskopické soupravy. Hydrant bude osazen na soupravu – prodloužení patní koleno DN 80, FF – kus DN 80 a samonivelační poklop hydrantový.

V celé délce bude k vodovodnímu potrubí uložen a připevněn identifikační vodič CY6mm² a bude osazena výstražná fólie bílé barvy.

Při výškovém a polohovém umístění stavby bude respektována norma ČSN EN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.

PEHD d90 SDR11 PE 100 RC - délky 79,0 m

Podzemní hydrant - HP DN 80, uzavírací šoupě DN 80

Vodovodní přípojky:

Vodovodní přípojky 4 ks (veřejná část):

Vodovodní přípojky budou vedeny od nového vodovodního řadu, umístěného v pozemku p.č. 364/5 (ostatní plocha s využitím ostatní komunikace), kolmo k pozemkům určených k zástavbě rodinnými domy, tj. 391/7, 391/8, 391/9 a 391/10, vše k.ú. Jetenovice

Vodovodní přípojky budou uloženy do zhutněného pískového podsypu a zhutněného pískového obsypu. Zaslepeny budou na hranici každého z pozemků.

parametry – PEMD d32 PN 12,5– celková délka min. 6,0 m, zaslepeny na hranici pozemku

Kanalizační přípojky:

Kanalizační přípojky 4 ks (veřejná část):

Přípojky budou vedeny od nové kanalizační stoky, umístěné v pozemku p.č. 364/5 (ostatní plocha s využitím ostatní komunikace), kolmo k pozemkům určených k zástavbě rodinnými domy, tj. 391/7, 391/8, 391/9 a 391/10, vše k.ú. Jetenovice.

Kanalizační přípojky budou uloženy do zhutnělého pískového podsypu a zhutněného pískového obsypu. Parametry - PVC DN 150 SN 8 délka min. 9,20 m, zaslepeny na hranici pozemku.

Veřejné osvětlení:

V místě stávajícího sloupu VO u hranice pozemku p.č. 29/2 bude provedeno připojení pro nový zemní kabel VO.

Zemní kabel bude veden pozemkem p.č. 364/5 při hranici s pozemky p.č. 29/2 a st. p.č. 65 k pozemku p.č. 391/6, kde bude zakončen v novém stožáru VO.

Světelné body VO

Žárově zinkované bezpaticové uliční stožáry výšky 8,00 m s LED svítidly.

účel stavby: Infrastruktura pro plánovanou výstavbu rodinných domů

údaje o místě:

kraj:	Plzeňský
obec:	Velký Bor
katastrální území:	Jetenovice
pozemek:	parc. č. 364/5 (ostatní plocha), parc. č. 391/6 (ostatní plocha)
č.h.p.:	1-08-01-1140-0-00
hydrogeologický rajón:	6320 Krystalinikum v povodí Střední Vltavy
název a kód vodního útvaru:	63201 Krystalinikum v povodí Střední Vltavy
název a kód vodního útvaru:	HVL_1230 Březový potok od pramene po ústí do toku Otava
vodní tok IDVT:	10272879 Březový potok
umístění jevu vzhledem k břehu:	pravý břeh
orientační určení polohy záměru (JTSK):	
začátek:	X = 1113570, Y = 807837
konec:	X = 1113668, Y = 807878

minimální vzdálenost od hranic pozemků: stavba je až k hranicím sousedních pozemků
 území dotčené vlivy stavby: st. p. 58, 65, 66, 67, parc. č. 364/5, 391/6, 29/2, 301/1, 364/3, 391/3, 391/4, 391/7, 391/8, 391/9, 391/10, 651/6, 668/2 v katastrálním území Jetenovice

VODOVODúdaje o předmětu:

název vodovodu:	vodovod pro veřejnou potřebu obce Velký Bor
povolované vodní dílo:	vodovodní řady zásobovací sítě
příslušnost k systému vodovodu:	místní
účel užití vody:	zásobování obyvatelstva
počty oddělených částí systému:	1 – vodovodní řady zásobovací sítě
rozsah zásobování – počet zásobovaných obcí:	1
rozsah zásobování – velikost zásobovaného spotřebiště:	část obce Velký Bor - Jetenovice

vodovodní řady:

druh vodovodního řadu:	zásobovací síť
celková délka řadu:	79,0 m
nejmenší jmenovitá světlost řadu:	90 mm
největší jmenovitá světlost řadu:	90 mm

KANALIZACEúdaje o předmětu:

název kanalizačního systému:	kanalizace pro veřejnou potřebu obce Velký Bor
povolované vodní dílo:	stoková síť

kanalizační soustava:	kanalizace pro veřejnou potřebu
charakter kanalizační soustavy:	jednotná
počty oddělených částí systému:	1- stoková síť
počet napojených obcí:	1
zpracování provozního řádu uloženo:	ne

stoková síť:

druh stokové sítě:	gravitační
celková délka stok:	108,0 m
nejmenší jmenovitá světlost stoky:	250 mm
největší jmenovitá světlost stoky:	250 mm
počet povolovaných odlehčovacích komor:	0
počet povolovaných čerpacích stanic:	0

Městský úřad Horažďovice, odbor výstavby a územního plánování v souladu s ustanovením § 115 vodního zákona a ust. § 94m stavebního zákona oznamuje

zahájení řízení

a nařizuje v souladu s ustanovením § 115 odst. 8 vodního zákona a § 94m odst. 1 stavebního zákona veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě stavby na den

10. ledna 2024 (pátek) v 09:00 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby.

Účastníci řízení a dotčené orgány mohou závazná stanoviska a námítky, popř. důkazy uplatnit nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto. Po ústním jednání se mohou účastníci řízení v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit k podkladům rozhodnutí ve lhůtě 3 dnů. Jedná se o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoliv o další lhůtu pro námítky a důkazy. Námítky uplatněné v této lhůtě by byly námítkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží ve smyslu zásad koncentrace řízení, zakotvené v ust. § 94m odst. 3 stavebního zákona a ust. 115 odst. 8 vodního zákona. Tohoto práva se může účastník řízení v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu vzdát.

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, musí být uplatněna nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být uplatněna ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. Připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námítky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námítkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Účastníci řízení mohou do podkladů rozhodnutí nahlédnout na Městském úřadu Horažďovice, odbor výstavby a územního plánování ve lhůtě shora uvedené v úřední dny (Po, St 7:30 – 17:00 a Pá 7:30-11:00 hod.).

Žadatel zajistí, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání společného povolení, byla bezodkladně poté, co bylo oznámeno zahájení společného povolení a nařízeno veřejné ústní

jednání, vyvěšena na místě určeném stavebním úřadem v oznámení, a to do doby konání veřejného ústního jednání. Součástí informace je grafické vyjádření záměru, popřípadě jiný podklad, z něhož lze usuzovat na architektonickou a urbanistickou podobu záměru a na jeho vliv na okolí. Určené místo stavebním úřadem je místo stavby tj. pozemek p.č. 364/5. Pokud žadatel uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání, pokud mělo porušení této povinnosti žadatele za následek zkrácení práv účastníků společného povolení.

Ing. Jitka Vašková
oprávněná úřední osoba

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Horažďovice a příslušného obecního úřadu a zároveň musí být po stejnou dobu zveřejněné Městským úřadem Horažďovice způsobem umožňující dálkový přístup.

Za den vyvěšení se považuje den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li splněna i podmínka zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

.....
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Dálkový přístup:

Zveřejněno dne: Sejmuto dne:

.....
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje zveřejnění a sejmутí oznámení.

Rozdělovník

Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu
Obec Velký Bor, IDDS: iyuauy4
sídlo: Velký Bor č.p. 71, 341 01 Horažďovice

Účastníci řízení podle ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu - na základě možného dotčení práv v souvislosti s žádostí o vydání stavebního povolení
Josef Hata, Jetenovice č.p. 63, Velký Bor, 341 01 Horažďovice
Hana Hatová, Jetenovice č.p. 63, Velký Bor, 341 01 Horažďovice

Jana Baštová, Jetenovice č.p. 54, Velký Bor, 341 01 Horažďovice
Václav Pitel, Jetenovice č.p. 54, Velký Bor, 341 01 Horažďovice
Jiří Hata, Jetenovice č.p. 50, Velký Bor, 341 01 Horažďovice
Zuzana Hašková, IDDS: cfwcwai
trvalý pobyt: Neslovická č.p. 217, 664 17 Tetčice
Ivo Langhammer, IDDS: 8si7qxf
trvalý pobyt: Jetenovice č.p. 25, Velký Bor, 341 01 Horažďovice
Veronika Langhammerová, Jetenovice č.p. 25, Velký Bor, 341 01 Horažďovice
Ing. Bohdana Mrvíková, Šachetní č.p. 301, Příbram V-Zdaboř, 261 01 Příbram 1
Libor Zoubek, IDDS: 2piandw
trvalý pobyt: Luční č.p. 150/20, Severní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou.

Dotčené orgány:

Městský úřad Horažďovice, odbor dopravy, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01 Horažďovice
Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, územní pracoviště Klatovy, IDDS: samai8a
sídlo: Skrétova č.p. 1188/15, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Správce povodí:

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf
sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

Provozovatel vodovodu a kanalizace:

AQUAŠUMAVA s.r.o., IDDS: 6q5usby
sídlo: Chudenín č.p. 30, 340 22 Nýrsko

Veřejnou vyhlášku vyvěsí:

Městský úřad Horažďovice
Obecní úřad Velký Bor