

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Horažďovice, jako věcně a místně příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností podle § 66 a § 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, jako věcně a místně příslušný orgán státní správy v oblasti vydávání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen "JES") v souladu s § 11 písm. d) a § 15 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, v platném znění (dále jen "ZJES"), a vydávání koordinovaného závazného stanoviska (dále jen "KZS") v souladu s § 176 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen "stavební zákon") a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. a) a b) § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád), na základě žádosti č. j. MH/18221/2024 ze dne 11.11.2024, kterou podal

Antonín Krbec, dat. nar. 5.10.1969, Tužice 31, 341 42 (dále též „žadatel“)

pro záměr „**Sklad zahradního náradí a nesamohybných strojů s přístřeškem k rodinnému domu Tužice č.p. 31**“ (dále též záměr) na pozemku p.č. 52/7 v katastrálním území Tužice, dle předložené projektové dokumentace povolení stavby, kterou zpracoval Ing. Vladislav Hruška, ČKAIT 0200443, v říjnu 2024, ID dokumentace SR00X00BGVDB

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES

NESOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr „Sklad zahradního náradí a nesamohybných strojů s přístřeškem k rodinnému domu Tužice č.p. 31“ je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí nepřijatelný

Odůvodnění

Městský úřad Horažďovice, odbor životního prostředí obdržel dne 11.11.2024 pod č. j. MH/18221/2024 žádost **Antonína Krbce, dat. nar. 5.10.1969, Tužice 31, 341 42**, o vydání koordinovaného závazného stanoviska k záměru „**Sklad zahradního náradí a nesamohybných strojů s přístřeškem k rodinnému domu Tužice č.p. 31**“ na pozemku p.č. 52/7 v katastrálním území Tužice.

Jelikož dokumentace k žádosti byla podána v tištěné podobě vyzval dotčený orgán žadatele výzvou ze dne 20.11.2024, č.j. MH/18731/2024 k vložení projektové dokumentace v souladu s § 172 odst. 4 stavebního zákona do evidence elektronických dokumentací.

Předložená dokumentace řeší dodatečné povolení stavby - jednopodlažní objekt skladu s pultovou střechou bez půdního prostoru. Dřevěné sloupky 160/160 mm, vaznice 160/200 mm, krokve 100/160 mm. Opláštění objektu dřevotřískové desky tl. 20 mm opatřeny hnědým nátěrem. Krytina trapézový plech Lindab přírodní šedá sklon 3°. Objekt je nepodsklepený. Odstup stavby od hranice pozemku s p.č. 56 k.ú. Tužice je menší než 2,0 m. Nedojde k záboru ZPF. K.ú. Tužice p.č. 52/7 ostatní – manipulační plocha 1579 m² - SJM Krbec Antonín a Krbcová Jana Bc., 34142 Tužice čp. 31. Pozemky určené k plnění funkce lesa se v okolí stavby nenachází. Zastavěná plocha - Opláštěná část 11,4 x 7,55 = 86,07 m², Přístřešek – průmět střechy 8,05 x 4,41 = 35,05 m². Výpočet množství splaškových vod: nejsou. Likvidace dešťových vod: dešťové vody z řešeného objektu budou zadržovány do sudů u okapů a tato dešťová voda bude využívána k zalévání zahrady v okolí RD čp. 31. Přebytková voda se bude vsakovat na pozemku stavebníka (dostatečně velká parcela p.č. 52/7 – 1579 m²). Zásobování pitnou vodou: nebude.

Na základě posouzení předložených podkladů dospěl správní orgán k závěru, že záměr nevyžaduje koordinaci závazných stanovisek dotčených orgánů. Předmětným záměrem budou dotčeny pouze zájmy na úseku životního prostředí dle ZJES.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující zákony na ochranu životního prostředí:

- zákon č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů

Toto JES nahrazuje následující správní úkony:

- **Závazné stanovisko dle § 104 odst. 3 vodního zákona**

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr **není** z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**, dospěl příslušný orgán k závěru, že nelze vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Městský úřad Horažďovice, odbor životního prostředí k tomuto závěru dospěl z následujících důvodů:

Vodoprávní úřad (vyřizuje Ing. Škoda, skoda@muhorazdovice.cz, tel. 371 430 548)

V předložené projektové dokumentaci je uvedeno: Likvidace dešťových vod: dešťové vody z řešeného objektu budou zadržovány do sudů u okapů a tato dešťová voda bude využívána k zalévání zahrady v okolí RD čp. 31. Přebytečná voda se bude vsakovat na pozemku stavebníka (dostatečně veliká parcela p.č. 52/7 – 1579 m²) Objekt není zásobován pitnou vodou a není napojen na kanalizaci.

Vodoprávní úřad kontroluje dodržování § 5 odst. 3, zákona 254/2001 o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon) kde je uvedeno:

„ Dále je stavebník povinen zabezpečit omezení odtoku povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek na tyto stavby (dále jen "srážková voda") akumulací a následným využitím, popřípadě vsakováním na pozemku, výparem, anebo, není-li žádný z těchto způsobů omezení odtoku srážkových vod možný nebo dostatečný, jejich zadržováním a řízeným odváděním nebo kombinací těchto způsobů. **Bez splnění těchto podmínek nesmí být povolena stavba, změna stavby před jejím dokončením, užívání stavby ani vydáno rozhodnutí o dodatečném povolení stavby nebo rozhodnutí o změně v užívání stavby.**

Půdorysné rozměry střechy objektu jsou 16,06 x 8,05 = 129,28 m². Plocha střechy je obdobná jako u rodinného domu, u kterého je vyžadována akumulace atmosférických vod povětšinou v podzemní akumuláční nádrži o objemu dle výpočtu projektanta. Navržená akumulace atmosférických vod do sudů pod okapy je nedostatečná a celoročně neproveditelná. Formulace podmínek v § 5 odst. 3, vodního zákona je natolik striktní a jednoznačná, že vodoprávní úřad musí požadovat efektivní akumulaci atmosférických vod řešeného objektu.

Uvedte projektovou dokumentaci do souladu s § 5 odst. 3 vodního zákona a podejte si žádost o nové jednotné environmentální stanovisko odboru životního prostředí MěÚ v Horažďovicích.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Upozornění

Podle zákona č. 20/1987 Sb., **o státní památkové péči** (odpovědná úřední osoba Mgr. Radka Kočí, tel. 371 430 555, koci@muhorazdovice.cz):

Městský úřad Horažďovice, odbor památkové péče, školství a kultury upozorňuje na dodržení podmínek vyplývajících ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění:

Stavebníci jsou podle § 22 zák. č. 20/1987 Sb. povinni: Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit tento záměr Archeologickému ústavu AV ČR (Letenská 4, 118 01 Praha 1) a umožnit této nebo jiné oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Ing. Škoda Martin
Vedoucí odboru životního prostředí

Rozdělovník

Antonín Krbec, dat. nar. 5.10.1969, Tužice 31, 341 42

Na vědomí Obce, jejichž území může být vlivy záměru zasaženo (§ 10 odst. 1 ZJES)

Obec Tužice

Zveřejnění

Tato písemnost musí být v souladu s ustanovením § 10 odst. 1 ZJES zveřejněná po dobu 15 dnů