



Žádost byla doložena projektovou dokumentací pro dodatečné povolení stavby zpracované v březnu 2024. Dokumentaci zpracoval zodp. projektant Ing. arch. Jiří Kučera, ČKA 02 363.

Předmětem záměru je dodatečné povolení přístavby ke stávajícímu objektu skladu materiálu. Přístavba i přístřešek jsou řešeny jako novostavba, provozně je propojená se stávající stavbou skladu materiálu průmyslového zboží.

Přístavba skladu je jednopodlažní nepodsklepený objekt obdélníkového půdorysu s jednoduchou nosnou konstrukcí. Zastřešení je provedeno pultovou střechou se sklonem střešní roviny 3°, s plechovou trapézovou střešní krytinou. Výška objektu 4,273 m.

Přístřešek je jednoduchou nepodsklepenou stavbou s pravidelného obdélníkového půdorysu. Zastřešení je provedeno pultovou střechou se sklonem střešní roviny 7,5°, s plechovou trapézovou krytinou. Výška objektu je 3,464 m.

Přístavba a přístřešek jsou napojeny pouze na rozvody elektřiny z hlavního rozvodu stávající stavby.

Na základě posouzení předložených podkladů dospěl správní orgán k závěru, že záměr nevyžaduje koordinaci závazných stanovisek dotčených orgánů. Předmětným záměrem budou dotčeny pouze zájmy na úseku životního prostředí dle ZJES.

**Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.**

Předmětným záměrem budou dotčeny následující zákony na ochranu životního prostředí:

- zákon č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů

**Toto JES nahrazuje následující správní úkony:**

- **Závazné stanovisko dle § 104 odst. 3 vodního zákona**

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr **není** z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**, dospěl příslušný orgán k závěru, že **nelze** vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Městský úřad Horažďovice, odbor životního prostředí k tomuto závěru dospěl z následujícího důvodu:

**Vodoprávní úřad** (vyřizuje Ing. Lenka Křivancová, krivancova@muhorazdovice.cz, tel. 376 430 547)

Záměr zasahuje do vodních útvarů: číslo hydrogeologického pořadí: 1-08-01-1110-0-00 - Otava; název a kód útvaru povrchových vod: Otava od toku Volšovka po tok Volynka (HVL\_1250); název a kód útvaru podzemních vod: 6310 - Krystalinikum v povodí Horní Vltavy a Úhlavy; orientační určení polohy záměru (JTSK): X = 1120045, Y = 805684.

Záměr se tak dotýká zájmů vodního zákona z hlediska ochrany povrchových a podzemních vod, zachování jakosti povrchových a podzemních vod.

V předložené projektové dokumentaci je uvedeno: Dešťové vody ze střechy přístavby a přístřešku jsou svedeny na terén, kde jsou vsáknuty na pozemku investora.

Vodoprávní úřad kontroluje dodržování § 5 odst. 3, zákona 254/2001 o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon) kde je uvedeno:

„ .... Dále je stavebník povinen zabezpečit omezení odtoku povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek na tyto stavby (dále jen "srážková voda") akumulací a následným využitím, popřípadě vsakováním na pozemku, výparem, anebo, není-li žádný z

**těchto způsobů omezení odtoku srážkových vod možný nebo dostatečný, jejich zadržováním a řízeným odváděním nebo kombinací těchto způsobů. Bez splnění těchto podmínek nesmí být povolena stavba, změna stavby před jejím dokončením, užívání stavby ani vydáno rozhodnutí o dodatečném povolení stavby nebo rozhodnutí o změně v užívání stavby.**

Zastavěná plocha záměru dle projektové dokumentace je: přístřešek skladu 123,4 m<sup>2</sup>, přístřešek 60,2 m<sup>2</sup>. Plocha střech je obdobná jako u rodinného domu, u kterého je vyžadována akumulace srážkových vod povětšinou v podzemní akumulární nádrži o objemu dle výpočtu projektanta. V projektové dokumentaci není vůbec řešena možná akumulace srážkových vod.

Formulace podmínek v § 5 odst. 3, vodního zákona je natolik striktní a jednoznačná, že vodoprávní úřad musí požadovat efektivní akumulaci srážkových vod řešeného objektu.

Uveďte projektovou dokumentaci do souladu s § 5 odst. 3 vodního zákona a podejte si žádost o nové jednotné environmentální stanovisko k odboru životního prostředí MěÚ v Horažďovicích.

#### **Poučení:**

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

#### **Upozornění**

Podle zákona č. 20/1987 Sb., **o státní památkové péči** (odpovědná úřední osoba Mgr. Radka Kočí, tel. 371 430 555, koci@muhorazdovice.cz):

Městský úřad Horažďovice, odbor památkové péče, školství a kultury upozorňuje na dodržení podmínek vyplývajících ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění:

Stavebníci jsou podle § 22 zák. č. 20/1987 Sb. povinni: Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit tento záměr Archeologickému ústavu AV ČR (Letenská 4, 118 01 Praha 1) a umožnit této nebo jiné oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Ing. Škoda Martin  
Vedoucí odboru životního prostředí

#### **Příloha**

Projektová dokumentace

#### **Rozdělovník**

██

**Na vědomí**

Obce, jejichž území může být vlivy záměru zasaženo (§ 10 odst. 1 ZJES)

Město Horažďovice, Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

**Zveřejnění**

Tato písemnost musí být v souladu s ustanovením § 10 odst. 1 ZJES zveřejněná po dobu 15 dnů