



MĚSTSKÝ ÚŘAD HORAŽĎOVICE

Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice

Odbor životního prostředí

Naše č.j.: MH/05408/2025

Spisová značka: MH/04922/2025

Vyřizuje: Ing. Anna Vachušková

Telefon: 371 430 549

E-mail: vachuskova@muhorazdovice.cz

Datum: 07.04.2025

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku (dále jen „ZJES“)

Městský úřad Horažďovice, jako věcně a místně příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností podle § 66 a § 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, jako věcně a místně příslušný orgán státní správy v oblasti vydávání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen "JES") v souladu s § 11 písm. d) a § 15 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, v platném znění (dále jen "ZJES"), a vydávání koordinovaného závazného stanoviska (dále jen "KZS") v souladu s § 176 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen "stavební zákon") a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. a) a b) § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), na základě žádosti č. j. MH/04922/2025, kterou dne 19.03.2025 podala prostřednictvím portálu stavebníka společnost

Průmysl kamene, a.s., se sídlem Slatina 70, 341 01 Horažďovice, IČO 46350888 (na základě plné moci zastoupena Ing. Vladimírem Zadákem, Stranná 63, 394 68 Žirovnice, IČO 09026291 (dále též „žadatel“)

pro záměr Z/2025/51546 "**Parkoviště pro zaměstnance v areálu lomu Slatina**" (dále též záměr) na pozemcích p. č. 740/2 a 2063 v katastrálním území Slatina u Horažďovic, obec Slatina

dle předložené dokumentace pro povolení stavby ID SR00X00LSEPW, kterou zpracoval v únoru 2025 zodp. projektant Ing. Vladimír Zadák, ČKAIT 1400484,

vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

I.

Záměr "Parkoviště pro zaměstnance v areálu lomu Slatina" je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí přípustný

II.

za podmínek: podmínky nebyly stanoveny

Odůvodnění

Městský úřad Horažďovice, odbor životního prostředí obdržel dne 19.03.2025 pod č. j. MH/04922/2025 prostřednictvím portálu stavebníka žádost společnosti Průmysl kamene, a.s., se sídlem Slatina 70, 341 01 Horažďovice, IČO 46350888 o vydání koordinovaného závazného stanoviska k záměru "Parkoviště pro zaměstnance v areálu lomu Slatina" na pozemcích 740/2 a 2063 v katastrálním území Slatina u Horažďovic, obec Slatina.

Žádost byla doložena dokumentací pro povolení stavby ID SR00X00LSEPW, zpracované v únoru 2025. Dokumentaci zpracoval zodp. projektant Ing. Vladimír Zadák, ČKAIT 1400484 a plnou moci k zastupování pro Ing. Vladimíra Zadáka, IČO 09026291.

Předmětem záměru je nová stavba.

Projektová dokumentace řeší výstavbu nového sjezdu ze silnice III. třídy, navazující 22 m účelové komunikace a odstavných stání pro osobní vozidla. Stavba je členěná na 3 stavební objekty:

SO 101 – Komunikace - bude napojena na hlavní komunikaci přes snížený kamenný obrubník a připojení bude označeno červenými plastovými sloupky Z11g. Povrch účelové komunikace budou tvořit kamenné kostky. Šířka komunikace činí 4,5 m.

SO 102 – Parkovací stání – mají základní šířku 2,8 m, délku 5 m., jejich povrch budou tvořit kamenné odseky ze žuly. Parkovací stání budou oddělena bílou kostkou z řezaného mramoru. Vzhledem k tomu, že parkoviště je neveřejné a slouží pro obsluhu lomu, se vyhrazené stání pro invalidy nenavrhuje.

Parkoviště i komunikace budou ohraničeny kamennými krajníky KS3 s přesahem 10 cm, případně 0 cm v místech přejezdných a v místech potřeby odtoku vody. Spodní hrana parkovacích míst po spádu terénu bude ohraničena krajníkem +10 cm s rozšířenou spárou pro umožnění odtoku srážkové vody a současném zachycení vozidel.

SO 201 – Chodník – je součástí stavby, v provedení ze žulové mozaiky

Na základě posouzení předložených podkladů dospěl správní orgán k závěru, že záměr nevyžaduje koordinaci závazných stanovisek dotčených orgánů. Předmětným záměrem budou dotčeny pouze zájmy na úseku životního prostředí dle ZJES.

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, se namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Předmětným záměrem budou dotčeny následující zákony na ochranu životního prostředí:

- zákon č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů

Toto JES nahrazuje následující správní úkony:

- **Závazné stanovisko dle § 104 odst. 3 vodního zákona**

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivů na všechny dotčené složky životního prostředí **přípustný**, dospěl příslušný orgán k závěru, že lze vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Městský úřad Horažďovice, odbor životního prostředí k tomuto závěru dospěl z následujících důvodů:

Vodoprávní úřad (vyřizuje Ing. Lenka Křivancová, krivancova@muhorazdovice.cz, tel. 371 430 547)

Záměr zasahuje do vodních útvarů: číslo hydrogeologického pořadí: 1-08-01-1170-0-00 - Svěradický potok; název a kód útvaru povrchových vod: Březový potok od pramene po ústí do toku Otava (HVL_1230); název a kód útvaru podzemních vod: 6320 - Krystalinikum v povodí Střední Vltavy; orientační určení polohy záměru (JTSK): X = 1112319, Y = 801914.

Záměr se tak dotýká zájmů vodního zákona z hlediska ochrany povrchových a podzemních vod, zachování jakosti povrchových a podzemních vod.

V rámci provozu stavby nebudou vznikat splaškové vody. Nevzniká nárok na zásobování vodou.

Odvodnění nových ploch je realizováno odtokem na terén a následným vsakem.

Vodoprávní úřad uvádí, že při provádění staveb nebo jejich změn je stavebník povinen podle charakteru a účelu užívání těchto staveb zabezpečit omezení odtoku povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek na tyto stavby (dále jen "srážková voda"), a to v hierarchii dle § 5 odst. 3 vodního zákona. V daném případě jsou tyto požadavky splněny.

Z hlediska ustanovení § 23a odst. 1 písm. a) vodního zákona vodoprávní úřad na základě předložených dokladů, z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horní Vltavy došel k závěru, že výše uvedený záměr je možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu a potenciálu.

V místě navrhovaného záměru se nenachází vodní tok (dle CEVT), záplavové území ani ochranné pásmo vodního zdroje.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Upozornění

Podle zákona č. 20/1987 Sb., **o státní památkové péči** (odpovědná úřední osoba Mgr. Radka Kočí, tel. 371 430 555, koci@muhorazdovice.cz):

Městský úřad Horažďovice, odbor památkové péče, školství a kultury upozorňuje na dodržení podmínek vyplývajících ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění:

Stavebníci jsou podle § 22 zák. č. 20/1987 Sb. povinni: Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit tento záměr Archeologickému ústavu AV ČR (Letenská 4, 118 01 Praha 1) a umožnit této nebo jiné oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Ing. Škoda Martin
Vedoucí odboru životního prostředí

Rozdělovník

Ing. Vladimír Zadák, Stranná 63, 394 68 Žirovnice, IČO 09026291

Na vědomí

Obce, jejichž území může být vlivy záměru zasaženo (§ 10 odst. 1 ZJES)

Obec Slatina, Slatina 62, 341 01 Horažďovice, IČO 43313906

Zveřejnění

Tato písemnost musí být v souladu s ustanovením § 10 odst. 1 ZJES zveřejněná po dobu 15 dnů