

Usnesení z 65. jednání Rady města Horažďovice konaného dne 04.08.2025

Zveřejněna je upravená verze dokumentů z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů

Projednané body:

- | | |
|---|-------------|
| 1. Kontrola plnění usnesení ze 14.07.2025 | (25/R65/1) |
| 2. Souhlas se stavbou – I/22 Horažďovice, střed | (25/R65/2) |
| 3. Novostavba bytového domu v Plzeňské ulici | (25/R65/3) |
| 4. Rekonstrukce mostů Zářečí – Brabcům mlýn – opakovaná VZ na zhotovitele | (25/R65/4) |
| 5. Rekonstrukce kotelny HZS Horažďovice – dodatek ke smlouvě | (25/R65/5) |
| 6. Žádost o odprodej pozemků –  | (25/R65/6) |
| 7. Dohoda o ukončení nájmu –  | (25/R65/7) |
| 8. Žádost o převod pozemku v k.ú. Třebomyslice | (25/R65/8) |
| 9. Smlouva o podmínkách přístupu k elektronickému aukčnímu systému | (25/R65/9) |
| 10. Zřízení věcného břemene – ORLEN | (25/R65/10) |
| 11. Dodatek č. 1 ke smlouvě vlastníků nemovitosti – p.č. 88/7 v k.ú. Třebomyslice | (25/R65/11) |
| 12. Dohody o součinnosti v oblasti požární ochrany – objekt DPS 1061 | (25/R65/12) |
| 13. Povolení zvláštního užívání – parkoviště u Hlaváčků – výstava veteránů | (25/R65/13) |
| 14. Pronájem budovy kina – Lukeš | (25/R65/14) |
| 15. Ukončení nájmu nebytových prostor – Palmyra kebab s.r.o. | (25/R65/15) |
| 16. Splátkový kalendář –  | (25/R65/16) |
| 17. Opakovaný pronájem bytu –  | (25/R65/17) |
| 18. Opakovaný pronájem bytu –  | (25/R65/18) |
| 19. Pronájem bytu –  | (25/R65/19) |
| 20. Ukončení nájmu bytu –  | (25/R65/20) |
| 21. Udělení výjimky pro zařazení do evidence žadatelů o pronájem bytu | (25/R65/21) |
| 22. Vyřazení dlouhodobého majetku | (25/R65/22) |
| 23. KMS, ZŠ – dodatek ke smlouvě o výpůjčce | (25/R65/23) |
| 24. Výpověď smlouvy o umístění a provozování kontejnerů – HELP TEX, z.s. | (25/R65/24) |
| 25. Žádost o dotaci – Sezónní výstavy Městského muzea Horažďovice | (25/R65/25) |
| 26. Úplata za vzdělávání – vnitřní předpis | (25/R65/26) |
| 27. Smlouva o poskytnutí dotace – knihovní fond – MěM | (25/R65/27) |
| 28. Termíny jednání RM a ZM | (25/R65/28) |

Rada města Horažďovice:

- 1) **Schválení zápisu a usnesení (25/R65/1)**
schvaluje zápis a plnění usnesení z 64. jednání RM konaného dne 14.07.2025

- 2) **Souhlas se stavbou – I/22 Horažďovice, střed (25/R65/2)**
v rámci stavby „I/22 Horažďovice, střed“:
- a) **souhlasí** se stavbou za podmínky, že dotčeným provozovněm a bytovému domu čp. 214, 215 Komenského ulice v Horažďovicích bude umožněn po dobu stavby příjezd v maximální možné míře
 - b) **souhlasí** s objízdou trasou po místní komunikaci Za Tržištěm pouze pro 5. etapu (viz. DIO), v rámci stavby je nutná koordinace s probíhající stavbou „III/18614 Pačejov – Třebomyslice – Horažďovice“
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
- 3) **Novostavba bytového domu v Plzeňské ulici (25/R65/3)**
schvaluje projekt pro stavební povolení záměru „Novostavba bytového domu, kú. Horažďovice, čp. 202/2, 3100/1, 3169/1, 2756/16, 316/2“ dle žádosti společnosti Bydlení Horažďovice s.r.o, zastoupené Ing. arch. Lubomírem Korčákem, Chválenice 17
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
- 4) **Rekonstrukce mostů Zářečí – Brabcův mlýn – opakovaná VZ na zhotovitele (25/R65/4)**
- a) **schvaluje** Výzvu k podání nabídky veřejné zakázky malého rozsahu na výběr zhotovitele akce „Rekonstrukce mostů Zářečí - SO 202 – Brabcův mlýn“ zadávané dle § 31 výjimky pro zakázky malého rozsahu ze zákona č. 134/2016 Sb.
 - b) **schvaluje** seznam potencionálních uchazečů k oslovení výzvou k podání nabídky
 - c) **jmenuje** hodnotící komisi veřejné zakázky
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
- 5) **Rekonstrukce kotelny HZS Horažďovice – dodatek ke smlouvě (25/R65/5)**
schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci stavby „Rekonstrukce kotelny HZS Horažďovice“ uzavřené se společností Křesák Term s.r.o., Mířenice 66, jehož předmětem je změna rozsahu díla a navýšení ceny o 47.177,01 Kč + DPH
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
- 6) **Žádost o odprodej pozemků – [REDAKCE] (25/R65/6)**
schvaluje záměr odprodeje pozemku p.č. 1484/38 travní porost o výměře 68 m², nově vzniklého pozemku p.č. 1480/19 ostatní plocha zeleň o výměře 372 m² odděleného z p.č. 1480/12, p.č. 1480/13, p.č. 1480/6, nově vzniklého pozemku p.č. 1484/44 travní porost o výměře 75 m² odděleného z p.č. 1484/3 vše v k.ú. Horažďovice za cenu 850 Kč/m² + náklady s prodejem související a **pověřuje** MěÚ, odbor IRM zveřejněním záměru odprodeje pozemků
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
- 7) **Dohoda o ukončení nájmu – [REDAKCE] (25/R65/7)**
schvaluje uzavření dohody o ukončení nájmu mezi městem Horažďovice (pronajímatel) a [REDAKCE] (nájemce) k části pozemku p.č. 2646/1 v k.ú. Horažďovice ke dni 26.06.2025 z důvodu odprodeje pronajímané části pozemku
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
- 8) **Žádost o převod pozemku v k.ú. Třebomyslice (25/R65/8)**
schvaluje podání žádosti adresované Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha – Nové Město o bezúplatný převod ½ pozemku p.č. 226/2 ostatní plocha neplodná půda o celkové výměře 29 m² v k.ú. Třebomyslice u Horažďovic ve veřejném zájmu
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
- 9) **Smlouva o podmínkách přístupu k elektronickému aukčnímu systému (25/R65/9)**
schvaluje uzavření smlouvy o podmínkách přístupu k elektronickému aukčnímu systému mezi Českou republikou - Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 a městem Horažďovice
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
- 10) **Zřízení věcného břemene – ORLEN (25/R65/10)**
souhlasí se stavbou dobíjecí stanice pro elektromobily včetně elektropřípojky a nových stání a **schvaluje** uzavření smlouvy o budoucí smlouvě na zřízení služebnosti k pozemkům p.č. 2475/43, p.č. 2538/2 v k.ú. Zářečí u Horažďovic mezi městem Horažďovice (budoucí povinný) a společností ORLEN Unipetrol RPA s.r.o., Záluží 1, Litvínov (budoucí oprávněný) v rámci stavby „Dobíjecí stanice pro elektromobily ORLEN – ČSPH ORLEN Horažďovice čs. 149“

- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

- 11) **Dodatek č. 1 ke smlouvě vlastníků nemovitosti – p.č. 88/7 v k.ú. Třebomyslice (25/R65/11)**
schvaluje uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě vlastníků nemovitostí o společném postupu při výstavbě v rozvojové ploše B-N-40.1 v k.ú. Třebomyslice u Horažďovic mezi městem Horažďovice a ~~společností A, B, C, D, E, F, G, H, I, J, K, L, M, N, O, P, Q, R, S, T, U, V, W, X, Y, Z, AA, AB, AC, AD, AE, AF, AG, AH, AI, AJ, AK, AL, AM, AN, AO, AP, AQ, AR, AS, AT, AU, AV, AW, AX, AY, AZ, BA, BB, BC, BD, BE, BF, BG, BH, BI, BJ, BK, BL, BM, BN, BO, BP, BQ, BR, BS, BT, BU, BV, BW, BX, BY, BZ, CA, CB, CC, CD, CE, CF, CG, CH, CI, CJ, CK, CL, CM, CN, CO, CP, CQ, CR, CS, CT, CU, CV, CW, CX, CY, CZ, DA, DB, DC, DD, DE, DF, DG, DH, DI, DJ, DK, DL, DM, DN, DO, DP, DQ, DR, DS, DT, DU, DV, DW, DX, DY, DZ, EA, EB, EC, ED, EE, EF, EG, EH, EI, EJ, EK, EL, EM, EN, EO, EP, EQ, ER, ES, ET, EU, EV, EW, EX, EY, EZ, FA, FB, FC, FD, FE, FF, FG, FH, FI, FJ, FK, FL, FM, FN, FO, FP, FQ, FR, FS, FT, FU, FV, FW, FX, FY, FZ, GA, GB, GC, GD, GE, GF, GG, GH, GI, GJ, GK, GL, GM, GN, GO, GP, GQ, GR, GS, GT, GU, GV, GW, GX, GY, GZ, HA, HB, HC, HD, HE, HF, HG, HH, HI, HJ, HK, HL, HM, HN, HO, HP, HQ, HR, HS, HT, HU, HV, HW, HX, HY, HZ, IA, IB, IC, ID, IE, IF, IG, IH, II, IJ, IK, IL, IM, IN, IO, IP, IQ, IR, IS, IT, IU, IV, IW, IX, IY, IZ, JA, JB, JC, JD, JE, JF, JG, JH, JI, JJ, JK, JL, JM, JN, JO, JP, JQ, JR, JS, JT, JU, JV, JW, JX, JY, JZ, KA, KB, KC, KD, KE, KF, KG, KH, KI, KJ, KK, KL, KM, KN, KO, KP, KQ, KR, KS, KT, KU, KV, KW, KX, KY, KZ, LA, LB, LC, LD, LE, LF, LG, LH, LI, LJ, LK, LL, LM, LN, LO, LP, LQ, LR, LS, LT, LU, LV, LW, LX, LY, LZ, MA, MB, MC, MD, ME, MF, MG, MH, MI, MJ, MK, ML, MM, MN, MO, MP, MQ, MR, MS, MT, MU, MV, MW, MX, MY, MZ, NA, NB, NC, ND, NE, NF, NG, NH, NI, NJ, NK, NL, NM, NN, NO, NP, NQ, NR, NS, NT, NU, NV, NW, NX, NY, NZ, OA, OB, OC, OD, OE, OF, OG, OH, OI, OJ, OK, OL, OM, ON, OO, OP, OQ, OR, OS, OT, OU, OV, OW, OX, OY, OZ, PA, PB, PC, PD, PE, PF, PG, PH, PI, PJ, PK, PL, PM, PN, PO, PP, PQ, PR, PS, PT, PU, PV, PW, PX, PY, PZ, QA, QB, QC, QD, QE, QF, QG, QH, QI, QJ, QK, QL, QM, QN, QO, QP, QQ, QR, QS, QT, QU, QV, QW, QX, QY, QZ, RA, RB, RC, RD, RE, RF, RG, RH, RI, RJ, RK, RL, RM, RN, RO, RP, RQ, RR, RS, RT, RU, RV, RW, RX, RY, RZ, SA, SB, SC, SD, SE, SF, SG, SH, SI, SJ, SK, SL, SM, SN, SO, SP, SQ, SR, SS, ST, SU, SV, SW, SX, SY, SZ, TA, TB, TC, TD, TE, TF, TG, TH, TI, TJ, TK, TL, TM, TN, TO, TP, TQ, TR, TS, TT, TU, TV, TW, TX, TY, TZ, UA, UB, UC, UD, UE, UF, UG, UH, UI, UJ, UK, UL, UM, UN, UO, UP, UQ, UR, US, UT, UY, UV, UW, UX, UY, UZ, VA, VB, VC, VD, VE, VF, VG, VH, VI, VJ, VK, VL, VM, VN, VO, VP, VQ, VR, VS, VT, VU, VV, VW, VX, VY, VZ, WA, WB, WC, WD, WE, WF, WG, WH, WI, WJ, WK, WL, WM, WN, WO, WP, WQ, WR, WS, WT, WU, WV, WW, WX, WY, WZ, XA, XB, XC, XD, XE, XF, XG, XH, XI, XJ, XK, XL, XM, XN, XO, XP, XQ, XR, XS, XT, XU, XV, XW, XX, XY, XZ, YA, YB, YC, YD, YE, YF, YG, YH, YI, YJ, YK, YL, YM, YN, YO, YP, YQ, YR, YS, YT, YU, YV, YW, YX, YY, YZ, ZA, ZB, ZC, ZD, ZE, ZF, ZG, ZH, ZI, ZJ, ZK, ZL, ZM, ZN, ZO, ZP, ZQ, ZR, ZS, ZT, ZU, ZV, ZW, ZX, ZY, ZZ~~ (stavebníci), kterým se řeší napojení pozemku p.č. 88/7 v k.ú. Třebomyslice u Horažďovic
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
- 12) **Dohody o součinnosti v oblasti požární ochrany – objekt DPS 1061 (25/R65/12)**
a) **schvaluje** uzavření Dohody o součinnosti v oblasti požární ochrany mezi městem Horažďovice (pronajímatel) a Charitou Horažďovice, Palackého 1061, Horažďovice, IČO: 66344999 (nájemce), jejímž předmětem je souhlas k používání dokumentace požární ochrany zpracované pronajímatelem pro objekt Domu s pečovatelskou službou, Palackého 1061, Horažďovice a součinnost při plnění povinností na úseku požární ochrany
b) **schvaluje** uzavření Dohody o součinnosti v oblasti požární ochrany mezi městem Horažďovice (pronajímatel) a Ivou Korousovou Citerbartovou, Na Vápence 1076, Horažďovice, IČO: 76417239 (nájemce), jejímž předmětem je souhlas k používání dokumentace požární ochrany zpracované pronajímatelem pro objekt Domu s pečovatelskou službou, Palackého 1061, Horažďovice a součinnost při plnění povinností na úseku požární ochrany
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
- 13) **Povolení zvláštního užívání – parkoviště u Hlaváčků – výstava veteránů (25/R65/13)**
souhlasí s povolením zvláštního užívání a úplnou uzavírkou provozu na místní komunikaci – parkoviště „U Hlaváčků“ inv.č. 15c-03 na pozemku p.č. 2694/9 v k.ú. Horažďovice dne 20.09.2025 v době od 6:00 do 22:00 hodin z důvodu konání kulturní akce „Výstava veteránů“ s tím, že celá akce bude dostatečně zajištěna pořadatelskou službou a v případě nouze bude umožněn vjezd vozidlům IZS
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
- 14) **Pronájem budovy kina – Lukeš (25/R65/14)**
schvaluje pronájem nebytových prostor o výměře 650,20 m², Strakonická 16, Horažďovice (budova kina) Jiřímu Lukešovi, se sídlem Nábřežní 288, Horažďovice, IČO: 02968436 za účelem pořádání kulturních akcí na dobu určitou s platností od 01.08.2025 do 30.09.2025 za nájemné ve výši 1.000 Kč/měsíc s tím, že vedle nájemného hradí nájemce veškeré náklady spojené s užíváním předmětu nájmu, tj. vodné, stočné a el. energii (náklady za srážkovou vodu bude hradit město Horažďovice) a **schvaluje** uzavření příslušné nájemní smlouvy
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
- 15) **Ukončení nájmu nebytových prostor Mírové náměstí 4, HD – Palmyra kebab (25/R65/15)**
a) **schvaluje** uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy na prostor sloužící k podnikání mezi společností Palmyra kebab s.r.o., se sídlem Hrozenkovská 54/22, Praha 5 – Zličín, IČO: 06014828 (nájemce) a městem Horažďovice (pronajímatel) ke dni 31.08.2025
b) **schvaluje** záměr pronájmu nebytových prostor Mírové náměstí čp. 4, Horažďovice a **pověřuje** MěÚ, odbor IRM zveřejněním záměru pronájmu
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
- 16) **Splátkový kalendář – ~~XXXXXX~~ (25/R65/16)**
schvaluje uzavření splátkového kalendáře pod ztrátou výhody splátek s ~~XXXXXX~~ nájemcem bytu č. ~~XXXXXX~~ Horažďovice na úhradu dlužného nájemného a úhrad za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu a příslušného úroku z prodlení ve výši 2.000 Kč/měsíc, vždy k 25. dni běžného kalendářního měsíce, poprvé v srpnu 2025, zároveň bude placeno běžné měsíční nájemné bytu
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM

- 17) **Opakovaný pronájem bytu – (25/R65/17)**
schvaluje opakovaný pronájem bytu č. 6, Horažďovice na dobu dvou let s platností od 01.09.2025 do 31.08.2027 za měsíční nájemné ve výši 60,69 Kč/m²
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
- 18) **Opakovaný pronájem bytu – (25/R65/18)**
schvaluje opakovaný pronájem bytu č. 6, Horažďovice na dobu dvou let s platností od 01.09.2025 do 31.08.2027 za měsíční nájemné ve výši 60,69 Kč/m²
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
- 19) **Pronájem bytu – (25/R65/19)**
schvaluje pronájem bytu č. 8, Horažďovice na dobu určitou s platností od 01.09.2025 do 31.08.2026 za měsíční nájemné ve výši 62,28 Kč/m² s uplatněním slevy pro rok 2025 ve výši 5,80 m²
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
- 20) **Ukončení nájmu bytu – (25/R65/20)**
schvaluje uzavření dohody o ukončení smlouvy o nájmu bytu č. 1, Horažďovice s k 31.07.2025
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
- 21) **Udělení výjimky pro zařazení do evidence žadatelů o pronájem bytu (25/R65/21)**
schvaluje udělení výjimky a zařazení žadatelky do evidence uchazečů o pronájem bytu
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor IRM
- 22) **Vyřazení dlouhodobého majetku (25/R65/22)**
schvaluje vyřazení dlouhodobého majetku prodejem z důvodu zastaralé techniky: PROJEKTOR (rok pořízení 1994/12) – instalovaný v kině HD a PROJEKTOR Meopta 5XB (rok pořízení 2017/02) – majetek Městského muzea, celková prodejní cena přístrojů: 28.500 Kč (cena se skládá za projektory: 25.000 Kč + ost. náklady 3.500 Kč)
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, FO
- 23) **KMŠ, ZŠ – dodatek ke smlouvě o výpůjčce (25/R65/23)**
schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce nemovitostí, která byla uzavřena dne 05.02.2020 mezi městem Horažďovice a Křesťanskou mateřskou školou DUHA, Horažďovice, příspěvková organizace a dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce nemovitostí, která byla uzavřena dne 06.02.2020 mezi městem Horažďovice a Základní školou Horažďovice, Komenského 211, příspěvková organizace
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, PPŠK
- 24) **Výpověď smlouvy o umístění a provozování kontejnerů – HELP TEX, z.s. (25/R65/24)**
schvaluje výpověď smlouvy o umístění a provozování kontejnerů se společností HELP TEX, z. s., Na Čechelčce 425/4, Smíchov, Praha 5
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor ŽP
- 25) **Žádost o dotaci – Sezónní výstavy Městského muzea Horažďovice (25/R65/25)**
schvaluje podání žádosti o dotaci v grantovém programu „Podpora rozvoje venkovského cestovního ruchu v Plzeňském kraji pro rok 2025“ s projektem „Sezónní výstavy Městského muzea Horažďovice“
- za realizaci usnesení zodpovídá OS, MěM
- 26) **Úplata za vzdělávání – vnitřní předpis (25/R65/26)**
bere na vědomí Vnitřní předpis pro platbu úplaty za předškolní vzdělávání č.j. 16/2025 MŠ Na Paloučku a č.j. 162/25 Křesťanské MŠ DUHA Přílohu č. 1 ke Směrnici pro úplatu za předškolní vzdělávání s účinností od 01.09.2025
- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK
- 27) **Smlouva o poskytnutí dotace – knihovní fond – MěM (25/R65/27)**
schvaluje uzavření smlouvy s Plzeňským krajem o poskytnutí účelové dotace ve výši 30.000 Kč na nákup knihovních dokumentů evidovaných jako samostatná jednotka knihovního fondu knihovny a následně zpracovaných dle knihovního zákona

- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor PPŠK

28) **Termín zasedání RM a ZM (25/R65/28)**

schvaluje:

termíny jednání RM 25.08.2025 ve 14:00 hod.

15.09.2025 ve 14:00 hod.

29.09.2025 ve 14:00 hod.

termín jednání ZM 29.09.2025 v 18:00 hod.

- za realizaci usnesení zodpovídá MěÚ, odbor KS

Ing. Michael Forman v.r.
starosta města

Ing. Hana Kalná v.r.
místostarostka města